

ПРИКАЗ

от 25.04.2025 г.

№ 1/12

г. Алапаевск

**«Об утверждении Плана подготовки
ООО «Региональная Жилищная Компания»
к отопительному периоду 2025/2026 года»**

В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», на основании письма Администрации Муниципального образования город Алапаевск от 02.04.2025 № 01-09/1036 «Об изменении правил обеспечения готовности к отопительному периоду»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки ООО «Региональная Жилищная Компания» к отопительному периоду 2025/2026 года, согласно приложению к настоящему Приказу.
2. Контроль исполнения настоящего Приказа оставляю за собой.

Директор



Т.Г. Петрова

СОГЛАСОВАНО:
АО «ОТСК»

Начальник Алапаевского РТС
ПО *С.А. Мельников*



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Региональная
Жилищная Компания»



М.П. Т.Г. Петрова

Приказ № 1/12 от 25.04.2025

ПЛАН

подготовки Общества с ограниченной ответственностью «Региональная Жилищная Компания»
к отопительному периоду 2025/2026 года

Наименование объектов:

1. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, 15а

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия
1.	Испытание теплового пункта и системы теплоснабжения многоквартирного дома на плотность и прочность	июнь-июль 2025 г.
2.	Промывка оборудования и коммуникаций теплового пункта и системы теплоснабжения многоквартирного дома	июнь-июль 2025 г.
3.	Ревизия запорной арматуры	июнь-июль 2025 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА

прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объекта теплоснабжения и оборудования ООО «Региональная Жилищная Компания»

1. Отопительный период 2022/2023 года

Отопительный период 2022/2023 года на объекте теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», начат своевременно, в установленные сроки. В осенне-зимнем сезоне 2022/2023 года аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», в том числе возникших по причине неудовлетворительных погодных условий (аномально низких температур наружного воздуха), не зарегистрировано. Подача тепловой энергии для нужд отопления в отопительном периоде осуществлялась в штатном режиме, без серьезных сбоев и инцидентов.

Отопительный период 2022/2023 года прошел организованно и завершен в соответствии с Постановлением Администрации Муниципального образования Алапаевское.

2. Отопительный период 2023/2024 года

Отопительный период 2023/2024 года на объекте теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», начат своевременно, в установленные сроки. В осенне-зимнем сезоне 2023/2024 года аварийных ситуаций на объекте теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», в том числе возникших по причине неудовлетворительных погодных условий (аномально низких температур наружного воздуха), не зарегистрировано. Подача тепловой энергии для нужд отопления в отопительном периоде осуществлялась в штатном режиме, без серьезных сбоев и инцидентов.

Отопительный период 2023/2024 года прошел организованно и завершен в соответствии с Постановлением Администрации Муниципального образования Алапаевское.

3. Отопительный период 2024/2025 года

Отопительный период 2024/2025 года на объекте теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», начат своевременно, в установленные сроки. В осенне-зимнем сезоне 2024/2025 года аварийных ситуаций на объекте теплоснабжения ООО «Региональная Жилищная Компания», в том числе возникших по причине неудовлетворительных погодных условий

(аномально низких температур наружного воздуха), не зарегистрировано. Подача тепловой энергии для нужд отопления в отопительном периоде осуществлялась в штатном режиме, без серьезных сбоев и инцидентов.

Отопительный период 2024/2025 года проходит организованно в соответствии с утвержденным температурным графиком.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Региональная Жилищная Компания»

М.П.  Т.Г. Петрова



30.07.2025

Отчет об исполнении плана
подготовки Общества с ограниченной ответственностью «Региональная Жилищная Компания»
к отопительному периоду 2025/2026 года

Наименование объектов:

1. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Бочкарева, 77;
2. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Горняков, 10;
3. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Зои Космодемьянской, 32;
4. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Зои Космодемьянской, 32, корп. 2;
5. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Толмачева, 12г;
6. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Толмачева, 18;
7. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Толмачева, 20;
8. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Алапаевск, ул. Веры Шляпиной, 7;
9. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, 15а.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Отметка об исполнении
1.	Испытание теплового пункта и системы теплоснабжения многоквартирного дома на плотность и прочность	июнь-июль 2025 г.	Исполнено
2.	Промывка оборудования и коммуникаций теплового пункта и системы теплоснабжения многоквартирного дома	июнь-июль 2025 г.	Исполнено
3.	Ревизия запорной арматуры	июнь-июль 2025 г.	Исполнено